

Wolnostojący dom parterowy w Leśniowie Wielkim !!!

Numer oferty	275
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	559 000 PLN
Powierzchnia	119.69 m ²
Cena za m ²	4 670 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

OPIS OFERTY

ALDAN Nieruchomości przedstawia do sprzedaży nowy parterowy dom wolnostojący na pięknej działce w Leśniowie Wielkim pod Zieloną Górą!!!

Dom położony jest na narożnej działce o pow. 850 m² w zacisznym i spokojnym miejscu na nowym osiedlu domów jednorodzinnych blisko lasu, z bardzo dobrym dojazdem do Zielonej Góry.

Ten dom to idealna alternatywa do zamieszkania - Dom w cenie 50 m² mieszkania w Zielonej Górze !!!

Budynek wymaga wykończenia w środku, jednak stwarza duże możliwości dostosowania pod własne potrzeby i oczekiwania.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- Salon z jadalnią o pow. 32,2 m², z wyjściem na duży taras i do ogrodu.
- Jasna kuchnia o pow. 9,5 m², otwarta na jadalnię i salon.
- Pokój sypialnia o pow. 12,08 m² z wyjściem na taras.
- Pokój dziecięcy / Sypialnia o pow. 9,27 m²
- Pokój gościnny gabinet o pow. 9,78 m².
- Łazienka o pow. 5,40 m².
- Hol o pow. 6,66 m².
- Wiatrołap o pow. 2,83 m²
- Kotłownia o pow. 5,80 m².

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- Dom wybudowany wg. projektu Firmy **ARCHON Pod Pomarańczą**, z materiałów wysokiej jakości, (błoczki YTONG), ocieplony 20 cm styropianem.
- Dach pokryty wysokiej jakości dachówką ceramiczną firmy ROBEN
- W środku domu postawione ścianki działowe zgodnie z załączonymi rzutami.
- Ogrzewanie - przygotowanie pod ogrzewanie podłogowe z pompą ciepła.
- Okna trzyszybowe firmy VEKA.
- Drzwi zewnętrzne - antywłamaniowe.
- Dostępne wszystkie media: woda, prąd, gaz i kanalizacja.

LOKALIZACJA:

- Dom zlokalizowany jest w Leśniowie Wielkim - tylko 15 minut od Zielonej Góry.
- W miejscowości znajduje się szkoła, przedszkole, przychodnia lekarska, sklep Dino,
- W najbliższej okolicy nowe domy jednorodzinne, las i dużo terenów zielonych.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - KLUCZE W BIURZE !!!

BARDZO ATRAKCYJNA OFERTA. NAPRAWDĘ WARTO JĄ ZOBACZYĆ.

Zapraszam na bezpłatną prezentację nieruchomości.

ALICJA DANLOWSKA TEL. 577 877 724

Licencjonowany Pośrednik Nieruchomości, Licencja PFRN nr 24801

ALDAN NIERUCHOMOŚCI pomaga w uzyskaniu kredytu na sfinansowanie zakupu Twojej nieruchomości.

Współpracujemy z doradcami kredytowymi, jak i bezpośrednio z bankami.

Zadzwoń a przekonasz się sam. Zapraszamy!!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 ust.1 Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



Alicja Danłowska

aldan.nieruchomosci@wp.pl

577 877 724

ALDAN NIERUCHOMOŚCI ul. Słowacka 25/7, 65-943 Zielona Góra

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).